

Curatore dell'Eredità Giacente:

Ruolo e Responsabilità

Corso “Curatore Eredità Giacente”, 6 novembre 2025
Avv. Francesca Baldi, Tesoriere COA Di Reggio Emilia



Introduzione

Principio romano della ***aditio***:
l'eredità si acquista solo con
l'accettazione formale

Vuoto temporale che si crea
tra la morte (apertura della
successione) e l'accettazione
dell'eredità



Eredità giacente

meccanismo di tutela che nomina una figura specifica, il **curatore**, con il compito di amministrare e conservare il patrimonio ereditario in questo periodo di “vacanza”

Obiettivo:

proteggere gli interessi sia dei **futuri eredi**, che riceveranno un patrimonio intatto, sia dei **creditori** del defunto, che vedono garantita la possibilità di soddisfare le proprie pretese



Presupposti Fondamentali

Art. 528 Codice Civile – Condizioni simultanee richieste:

1 Mancata Accettazione

Il chiamato non ha ancora manifestato volontà di accettare l'eredità

- Accettazione espressa o tacita
- Presupposto deve perdurare nel tempo
- Cessazione automatica con acquisto eredità

2 Mancato Possesso

Il chiamato non ha disponibilità materiale (*detenzione*) dei beni ereditari

- Nemmeno un solo bene di valore rilevante
- Requisito necessario solo al momento nomina
- Successivo possesso non interrompe giacenza



Il Curatore: Nomina e Ruolo

Richiesta di Nomina

Soggetti Legittimati:

- chiamati all'eredità senza possesso
- chiamati in subordine
- creditori dell'eredità
- chi promuove giudizio contro l'eredità
- esecutore testamentario
- Tribunale (d'ufficio)

Decreto di Nomina

- Tribunale del circondario in cui si è aperta la successione
- notifica provvedimento di nomina al curatore designato
- iscrizione nel registro delle successioni
- pubblicazione per estratto nella Gazzetta ufficiale

Accettazione della Nomina

- non sussiste obbligo di accettazione
- no necessità di motivazione
- segue il giuramento del curatore

Con la nomina, entra in scena la figura centrale di questo istituto, il cui ruolo e le cui funzioni sono rigorosamente definiti dalla legge

Caratteristiche Ufficio:

ufficio di diritto privato, ausiliario del giudice, agisce in nome proprio, vigilanza del Tribunale, possibilità di revoca



Compiti principali: Inventario

1

Accertare Consistenza

Identificare tutte le attività e passività del patrimonio ereditario

2

Delimitare Responsabilità

Fissare i limiti incontrovertibili della gestione curatoriale

3

Prevenire Dispersione

Ostacolo formale a sottrazione e occultamento beni



Decreto 128/2022: Elenco provvisorio beni entro 6 mesi dalla nomina

Prima dell'inventario: solo atti **urgenti** e **non rinviabili**



Amministrazione e Liquidazione

Amministrazione Ordinaria	Amministrazione Straordinaria
Piena autonomia • riscossione canoni • pagamento utenze • manutenzione ordinaria	Autorizzazione Tribunale • vendita beni • costituzione ipoteche • transazioni



Riforma Cartabia: Devoluzione ai Notai degli affari di volontaria giurisdizione

Beni Mobili

Regola: Liquidazione

Vendita **entro 30 giorni**
dall'inventario

Evita costi di custodia e
deperimento



Beni Immobili

Regola: Conservazione

Vendita solo per **necessità** o
utilità evidente

Autorizzazione Tribunale
obbligatoria



Responsabilità e Cessazione

L'ampiezza e la delicatezza dei compiti comportano un livello di responsabilità professionale particolarmente elevato

Responsabilità Elevata

Art. 531 Codice Civile – Risponde anche per **colpa lieve**
Diligenza professionale **superiore** alla media

Colpa Lieve: forma di imprudenza, negligenza o imperizia dovuta ad errore scusabile $\neq$ Colpa Grave: errore grossolano, violazione macroscopica dell'obbligo di diligenza

Ogni sua azione od omissione sarà valutata con **maggior rigore**, tenendo conto **(1)** delle competenze specifiche che il ruolo presuppone, **(2)** che si tratta di un ufficio di diritto privato e **(3)** che l'attività di curatela giudiziale è remunerata.

L'obbligo di una gestione diligente è diretto non solo a **tutelare l'interesse degli eredi** nei confronti dei quali risponde per i danni arrecati da una gestione negligente ma anche a **garantire l'interesse di eventuali creditori**.

Cessazione Automatica

Art. 532 Codice Civile – Con **accettazione** eredità
Effetto immediato, senza provvedimento giudice



Grazie per l'attenzione

Corso “Curatore Eredità Giacente”, 6 novembre 2025
Avv. Francesca Baldi, Tesoriere COA Di Reggio Emilia

